

# In der List entstehen neue Mietwohnungen für Senioren

*In Hannover ist der Startschuss für die „Lister LebensArt“ gefallen*

In Hannover-List rollen die Bagger an: Auf einem früheren Industriegelände wird ein hochwertiges Wohnkonzept für Senioren verwirklicht. An der Ecke Podbielskistraße / Waldstraße haben nun die Vorbereitungen für das Projekt Lister LebensArt begonnen. Zum offiziellen Startschuss der Bauarbeiten besichtigten Anfang Juni auch die beiden Initiatoren David Seidler und Kenneth Woods das Gelände (siehe Foto). Sie sind mit dem aktuellen Status zufrieden und David Seidler sagt dazu: „Wir liegen voll im Zeitplan“. Bevor die Erdaushhebungen beginnen können, suchen in dieser Woche noch Spezialisten nach eventuellen Blindgängern aus dem zweiten Weltkrieg. Die Bodenuntersuchung wurde bereits ohne Beanstandungen abgeschlossen.

In den kommenden Monaten entsteht mit dem Neubau für die Lister LebensArt eine

besondere Form des betreuten Wohnens.

Außergewöhnliche Kennzeichen sind dabei der gehobene Standard und der

für die Generation „60 plus“ konzipiert sind. Ab Sommer 2011 können die ersten Mieter ihr neues Domizil in der Lister LebensArt beziehen. Was sind



*von links: David Seidler und Kenneth Woods*

exklusive Service. In der sechsgeschossigen terrassenförmigen Wohnanlage werden 66 Wohnungen zur Vermietung angeboten, die speziell

die seniorengerechten Besonderheiten dieses Projekts?

Kenneth Woods als Geschäftsführer des Generalmieters „Sozialimmobilien Le-

bensArt GmbH“ erklärt: „Das Konzept der Lister LebensArt verbindet größtmögliche individuelle Privatheit mit einem Höchstmaß an sozialen Kontakten und altersgerechten Hilfestellungen. Service heißt bei uns: Es ist jemand da, der sich auskennt und kümmert. Und wir bieten eine schöne und großzügige Wohnanlage mit gehobenem Niveau.“

Sein Managing Partner David Seidler ergänzt: „Die Lister LebensArt setzt auf Lebensqualität und persönliche Dienstleistung von Mensch zu Mensch. Mit List haben wir uns bewusst für einen Standort entschieden, der alle Vorzüge Hannovers mit Kultur, Natur oder Einkaufsmöglichkeiten sehr gut erschließt.“

Weitere Informationen auf der Homepage: [www.lister-lebensart.de](http://www.lister-lebensart.de)

**Kurzporträt Sozialimmobilien LebensArt GmbH:**

Die Sozialimmobilien LebensArt GmbH ist eine gemein-

same Gründung der regional ansässigen Pflegedienstleister Kenneth Woods und David Seidler. Das Unternehmen verantwortet das gesamte Immobilien-Management rund um das Projekt für betreutes Wohnen Lister LebensArt in Hannover-List.

Herr Woods betreibt seit zwanzig Jahren Alten- und Pflegeeinrichtungen vornehmlich im Schaumburger Land. In 2008 hat er das Haus >Am Stöckheimer Markt< in Braunschweig mit 116 Pflegeplätzen eröffnet. Herr Woods und Herr Seidler arbeiteten bereits erfolgreich als Doppel-Geschäftsführung der Sozialstation >Medizin Mobil GmbH< in Hannover. Diese ist Betreiber von zwei Pflegeeinrichtungen im Norden Hannovers sowie eines ambulanten lokalen Pflegedienstes. Im April 2010 eröffneten Herr Woods und Herr Seidler die neu errichtete Alten- und Pflegeeinrichtung Haus „Am Seetor“ in Rinteln mit 81 Plätzen.